



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Алтайский край

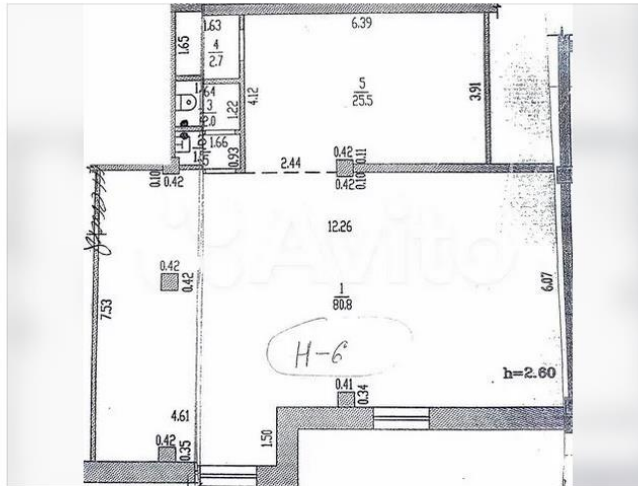
Главная > Продам > Помещение свободного назначения

Свободного назначения

8 000 000 ₽

71 429 ₽ за м²

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



8 960 951-07-02

Написать сообщение

Отвечает около часа

Спросите у продавца

Здравствуйте!

А есть планировка?

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Риал-недвижимость

Компания

Документы проверены

Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Роман Игоревич



Сообщения

О помещении

Вход: с улицы
Отдельный вход: есть
Общая площадь: 112 м²
Этаж: цокольный
Высота потолков: 2.7 м

Отделка: чистовая
Мощность электросети: 15 кВт, можно увеличить
Отопление: центральное
Тип сделки: продажа
Арендаторы: помещение сдано

8 000 000 ₽

71 429 ₽ за м²

8 960 951-07-02

Написать сообщение
Отвечает около часа

Отчёт о бизнес-потенциале

Узнайте, подойдёт ли вам помещение.

- Проходимость объекта
- Возможные конкуренты
- Пешая доступность
- Кто живёт и работает рядом

[Посмотреть пример отчёта](#)

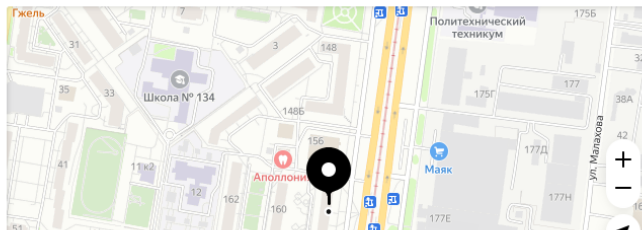
Купить отчёт у партнёра

Услугу предоставляет ООО «Бест-Плейс», ОГРН: 5167746245960

Расположение

Алтайский край, Барнаул, ул. Малахова, 158
р-н Индустриальный

[Скрыть карту ^](#)



Спросите у продавца

Здравствуйте!

А есть планировка? Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Риал-недвижимость
Компания



Документы проверены
Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Роман Игоревич

Сообщения

Описание

Продается нежилое помещение
Красная линия - улица Малахова
Густонаселенный жилмассив
Рядом магазины Мария-Ра, магазин разливных напитков
Общий вход с магазином Красное и Белое, что обеспечивает дополнительный хороший трафик
Помещение с двумя окнами, на данный момент используется под спортивный зал
Свой отдельный санузел, все центральные коммуникации
Электрическая мощность 15 кВт
Хорошо подойдет под магазин ТНП, пункт выдачи заказов, услуги, офис, салон красоты, центр детского досуга и другие виды деятельности для жителей
Улица Малахова дает большой транзитный трафик в сторону жилых кварталов Мичурин парк, Лазурный и в сторону Змеиногорского тракта, торговых центров Ашан и Лента
С документами все в порядке, полная цена в договоре
Один взрослый собственник

О здании

Готовность: в эксплуатации
Тип здания: жилой дом
Удалённость от дороги: первая линия
Парковка: на улице

№ 4555664678 · 2 сентября в 23:21 · 348 просмотров (+13 сегодня)

Пожаловаться

8 000 000 ₽

71 429 ₽ за м²

8 960 951-07-02

Написать сообщение

Отвечает около часа

Спросите у продавца

Здравствуйте!

А есть планировка?

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Риал-недвижимость
Компания



Документы проверены

Реквизиты проверены

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Роман Игоревич

Похожие объявления

Сообщения

Здание
Дата обновления информации: 20.12.2023 ДЕЙСТВИЯ ...

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Здание
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	22:63:030418:56
Дата присвоения кадастрового номера	26.06.2012

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Малахова, д. 158
Площадь, кв.м	10929.4
Назначение	Многоквартирный дом
Количество этажей	10
Количество подземных этажей	1
Материал наружных стен	Крупнопанельные
Год завершения строительства	2009

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	835095125.32
Дата определения	01.01.2023
Дата внесения	19.12.2023

Ранее присвоенные номера

Кадастровый номер	22:63:030418:10:01:401:600:000067090
-------------------	--------------------------------------

барнаул алтайский край - Кон... Свободного назначения в Бар... Публичная кадастровая карта... Публичная кадастровая карта... Личный кабинет... Личный кабинет... Личный кабинет

https://pkk.rosreestr.ru/#/search/53.332067028992704.83.6882387734816/16/@5w3tqw5ca?text=Алтайский край, г. Барнаул, ул. Малахова, д. 158&type=5&nameTab&indexTab&opened=22%3A63%3A30418%3A...

Входные - Почта Система ГАРАНТ Публичная кадастро... Личный кабинет 3-к. квартира, 51 м², 1... 1-к. квартира, 30 м², 1... Дача 50 м² на участке... Входные (3) - anisim... Участок 15 сот. (ИЖС... 2-к. квартира, 44,7 м²,...

ОКС Барнаул, ул. Малахова, д. 158

← Вернуться к списку

Здание 22:63:030418:56 Без координат границ
Алтайский край, г. Барнаул, ул. Малахова, д. 158
Многоэтажный жилой дом

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Здание
Кадастровый номер:	22:63:030418:56
Кадастровый квартал:	22:63:030418
Адрес:	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Малахова, д. 158
Наименование:	Многоэтажный жилой дом
Назначение:	Многоквартирный дом
Площадь общая:	10 929,4 кв. м
Статус:	Ранее учтенный
Разрешенное использование:	-
по документу:	-
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	835 095 125,32 руб.
дата определения:	01.01.2023
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	19.12.2023
дата применения:	01.01.2024
Основные характеристики:	